



**COMUNE DI MIGNANEGO**  
**CITTÀ METROPOLITANA DI GENOVA**  
**AREA URBANISTICA E AMBIENTE**

**AVVISO DI MANIFESTAZIONE DI INTERESSE PER PROCEDURA NEGOZIATA**

**AVVISO PUBBLICO RISERVATO ALLE COOPERATIVE SOCIALI DI TIPO “B” E LORO CONSORZI, PER LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE ALLA PROCEDURA NEGOZIATA SENZA BANDO, AI SENSI DELL'ART. 50, C. 1, LETT. E) DEL D.LGS. N. 36/2023, PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI CIMITERIALI, DI PULIZIA E GESTIONE DEL VERDE DEI CIMITERI COMUNALI E ATTIVITA' AMMINISTRATIVA DI SUPPORTO ALL'AREA URBANISTICA. ID Asmecom #53137 – fase 1 indagine di mercato**

**SERVIZI FINANZIATI MEDIANTE FONDI COMUNALI**

Premesso che:

- l'Amministrazione comunale di Mignanego, con propria Deliberazione di Giunta n. 48 del 15/11/2024, ha espresso, quale atto di indirizzo, la volontà di affidare ad una delle Cooperative sociali di tipo "B" o loro Consorzio, iscritti all'albo regionale della Liguria, ai sensi dell'art. 5, comma 1, della legge 8/11/1991, n. 381, dotati dei prescritti requisiti di ordine generale e speciale, l'appalto dei servizi cimiteriali, di pulizia e gestione del verde dei cimiteri comunali e del servizio di attività amministrativa di supporto all'Area Urbanistica, nel pieno rispetto dei limiti e delle procedure di legge;
- la Legge regionale 6 dicembre 2012, n. 42, "*Testo unico delle norme sul Terzo Settore*", con particolare riferimento all'articolo 7, annovera tra i soggetti appartenenti al Terzo Settore "*le cooperative sociali, ai sensi della legge 8 novembre 1991, n. 381 le quali hanno lo scopo di perseguire l'interesse generale della comunità alla promozione umana e all'integrazione sociale*";
- l'art. 5 della legge 8/11/1991, n. 381, prevede la possibilità per gli enti pubblici, anche in deroga alla disciplina in materia di contratti della Pubblica Amministrazione, di stipulare convenzioni con cooperative sociali che svolgono attività di cui all'art. 1, comma 1, lett. b) della legge 8/11/1991, n. 381, per la fornitura di beni e servizi diversi da quelli socio-sanitari ed educativi il cui importo stimato, al netto dell'I.V.A., sia inferiore agli importi stabiliti dalle direttive comunitarie in materia di appalti pubblici, purché tali convenzioni siano finalizzate a creare opportunità di lavoro per le persone svantaggiate di cui all'art. 4, comma 1, della citata legge;
- ai sensi del sopra richiamato art. 5, tali convenzioni sono stipulate previo svolgimento di procedure di selezione ad evidenza pubblica idonee ad assicurare il rispetto dei principi di trasparenza, di non discriminazione e di efficienza;

Visto il D.lgs. 36/2023, in particolare:

- l'art 41, che stabilisce anche per i servizi la necessità di predisporre la progettazione articolata di regola in un unico livello, definendone gli elementi essenziali;
- l'art 108, comma 2, che stabilisce quale unico criterio di aggiudicazione per i servizi ad alta intensità di manodopera, come definiti all'articolo 2, comma 1, lettera e), dell'allegato I.1, (superiore al 50% dell'importo del contratto), quello del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo;
- Art. 61, che prevede che le stazioni appaltanti possono riservare il diritto di partecipazione alle procedure di appalto a operatori economici e a cooperative sociali e loro consorzi il cui

scopo principale sia l'integrazione sociale e professionale delle persone con disabilità o svantaggiate;

Ritenuto di dover procedere, preliminarmente all'avvio delle procedure di affidamento dei sottoindicati servizi, allo svolgimento di un'indagine di mercato finalizzata alla raccolta di manifestazioni di interesse di cooperative sociali di tipo B di cui alla L. 381/1991, in conformità alle linee guida di cui all'allegato II.1 del D. Lgs. 36/2023;

Vista la Determinazione a contrarre n. 14 del 06/12/2024 dell'Area Urbanistica, con la quale è stato disposto di avviare il procedimento di affidamento dei "servizi cimiteriali, di pulizia e gestione del verde dei cimiteri comunali e del servizio di attività amministrativa di supporto all'Area Urbanistica" mediante procedura negoziata senza bando, ai sensi dell'art. 50, c. 1, lett. e) del D.Lgs. n. 36/2023, tramite piattaforma certificata ASMECOMM,

### **si rende noto**

Il Comune di Mignanego intende procedere mediante procedura negoziata senza bando ai sensi dell'art. 50 comma 1 lettera e) del D.Lgs. 36/2023 all'affidamento dei "SERVIZI CIMITERIALI, DI PULIZIA E GESTIONE DEL VERDE DEI CIMITERI COMUNALI E ATTIVITA' AMMINISTRATIVA DI SUPPORTO ALL'AREA URBANISTICA"

Il presente avviso non comporta impegni o vincoli di qualsiasi natura sia per gli operatori economici interessati che per l'ente procedente ai fini dell'espletamento del servizio.

### **REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE ALLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE:**

L'avviso è rivolto esclusivamente a:

- a) cooperative sociali costituite ai sensi della legge 8/11/1991, n. 381, art. 1 lett. b), ed iscritte all'Albo Regionale delle Cooperative Sociali – sezione B;
- b) consorzi iscritti all'Albo Regionale delle cooperative sociali - sezione C - che abbiano tra le proprie associate le cooperative sociali in possesso dei requisiti di cui alla lettera a);

Le cooperative dovranno essere in possesso dei seguenti requisiti:

- essere iscritte alla CCIAA per lo specifico oggetto dell'appalto;
- essere iscritte all'albo regionale di cui all'art. 9 comma 1 della legge 8/11/1991, n. 381, per un'attività che consenta lo svolgimento del servizio in oggetto;
- essere in possesso dei requisiti di cui all'art. 4, comma 2 della legge 8/11/1991, n. 381, consistente nella presenza di almeno il 30% di persone svantaggiate fra i lavoratori della cooperativa;
- insussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art. 94, 95, 96, 97 del D. Lgs. n. 36/2023;
- di avere un organico medio annuo, nell'ultimo triennio (2022 - 2023- 2024) riferito al solo personale dipendente con contratto CCNL, composto da almeno n.10 unità;
- avere effettuato con buon esito servizi resi a pubbliche amministrazioni ed aziende private, nell'ultimo esercizio finanziario precedente alla data del presente avviso pubblico (2023) per un fatturato complessivo pari almeno a quello posto a base di gara (IVA di legge e oneri sicurezza esclusi). Se trattasi di servizi/lavori e forniture prestati a privati, l'effettuazione effettiva della prestazione è dichiarata da questi o, in mancanza, dallo stesso concorrente e comprovata, in sede di controllo, con la produzione delle relative fatture;
- aver svolto nell'ultimo triennio (2022 - 2023 - 2024) almeno un servizio analogo alle prestazioni cimiteriali (manutenzione e cura del verde e operazioni cimiteriali);
- possesso e/o disponibilità delle attrezzature tecniche, dei materiali e dell'equipaggiamento tecnico per eseguire l'appalto;

Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dell'Appalto che invece dovranno essere dichiarati dall'interessato ai sensi del disposto di cui agli artt. 46 e 47 del D.P.R.n. 445/2000 e saranno accertati dalla Stazione Appaltante in occasione della procedura di gara.

## **DESCRIZIONE DEL SERVIZIO:**

Le prestazioni oggetto dell'affidamento, meglio specificate nell'allegato capitolato d'appalto, consistono in:

1. Prestazioni cimiteriali:
  - operazioni cimiteriali;
  - pulizia dei cimiteri, manutenzione e cura del verde cimiteriale;
2. Attività amministrativa di supporto all'area.

Il servizio dovrà iniziare subito dopo l'aggiudicazione a seguito di procedura negoziata, nelle more della stipulazione del contratto.

## **CLAUSOLA SOCIALE DIRETTA A PROMUOVERE LA STABILITA' OCCUPAZIONALE**

In considerazione della natura del presente appalto quale servizio diverso da quelli di natura intellettuale e ad alta intensità di manodopera, in ossequio a quanto disposto dall'articolo 57 del D.Lgs. 36/2023, dovrà essere garantita al personale già impiegato in possesso dei necessari requisiti professionali stabilità occupazionale. Nell'ipotesi che il personale stesso debba essere riqualificato tramite apposite iniziative di formazione, ciò avverrà nel rispetto dei tempi di avvio dell'esecuzione dell'appalto.

Rimane fermo che l'applicazione di tale clausola tiene conto della compatibilità con l'organizzazione di impresa dell'Appaltatore, come da Linee guida ANAC numero 13, approvate con delibera 114 del 13 febbraio 2019.

## **DURATA DEL SERVIZIO:**

L'appalto avrà una durata di tre anni, decorrenti dalla data di avvio dei servizi.

## **IMPORTO APPALTO:**

L'importo complessivo, che sarà posto a base d'asta della successiva procedura di gara, ammonta a € 195.201,00 di cui:

- € 8.000,00 di oneri di sicurezza ed € 140.400,75 di costo manodopera, entrambi non soggetti a ribasso.
- € 46.800,25 di costo del servizio soggetto a ribasso

L'affidamento del servizio avverrà in un unico lotto; ai sensi dell'art. 58 comma 2 del D.lgs. 36/2023 si specifica che l'appalto non è suddivisibile in lotti in quanto classificabile come "lotto funzionale", così come definito all'art.3 comma 1 lettera s) dell'allegato I.1 del D.lgs. 36/2023, vista la tipologia di servizi di cui trattasi che rendono opportuno individuare quale esecutore un unico operatore economico nell'ottica della semplificazione e dell'economicità del procedimento, attesa anche l'unicità complessiva che caratterizza il servizio oggetto dell'appalto.

## **MANIFESTAZIONE DI INTERESSE E PROCEDURA DI GARA:**

Il presente avviso di manifestazione di interesse è rivolto a tutti gli operatori economici in possesso dei previsti requisiti.

La procedura viene svolta esclusivamente in modalità telematica, mediante l'utilizzo della piattaforma Asmecomm, previa registrazione alla stessa.

Il servizio sarà affidato a seguito di indizione di una procedura negoziata, mediante la piattaforma certificata telematica ASMECOMM, alla quale saranno invitate tutte le cooperative sociali di tipo "B", ai sensi dell'art. 5 della L. 381/1991 e degli artt. 50 e 61 del D. Lgs. n. 36/2023, che avranno riscontrato il presente avviso.

Il criterio di aggiudicazione sarà quello dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 108 comma 1 e 2 lettera a) del D.lgs. 36/202.

L'Amministrazione si riserverà di aggiudicare l'appalto anche in caso di presentazione di una sola offerta valida, fermo restando la facoltà di non dar luogo all'aggiudicazione definitiva ove lo richiedano motivate esigenze di interesse pubblico.

Pertanto, ai sensi dell'art. 108, comma 10, del D.Lgs n. 36/2023, la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di non procedere all'aggiudicazione dell'appalto se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto del contratto.

#### **INVIO DELLA CANDIDATURA:**

La manifestazione di interesse dovrà essere redatta secondo il modello allegato al presente avviso - comprendente la dichiarazione sostitutiva circa il possesso dei requisiti richiesti - sottoscritta mediante firma del legale rappresentante della Cooperativa, corredata da fotocopia di un documento di identità in corso di validità, e dovrà pervenire, a pena di esclusione, solo ed unicamente in modalità telematica attraverso la piattaforma certificata **Asmecom** – **Gara #53137**, utilizzando le apposite funzionalità, entro il termine ivi indicato.

#### **ALTRE INFORMAZIONI:**

Il Comune si riserva la facoltà, qualora le dichiarazioni di interesse non siano in numero sufficiente o in ogni caso qualora lo ritenga necessario, di integrare l'elenco dei partecipanti con soggetti in possesso dei requisiti richiesti per la partecipazione.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazione di interesse per favorire la partecipazione e la consultazione di cooperative sociali di tipo B, o loro consorzi, in modo non vincolante per l'Ente; con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di gara.

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di individuare cooperative sociali di tipo B e loro consorzi disponibili ad essere invitati a presentare offerta a successiva procedura indetta dall'Ente.

#### **RISERVATEZZA DELLE INFORMAZIONI:**

Ai sensi del D. Lgs. 30/06/2003, n. 196 e s.m.i., si informa che i dati e le informazioni, anche sotto forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

#### **ALLEGATI:**

Capitolato speciale d'appalto;  
Istanza di manifestazione di interesse.